Niederschrift

über die 6. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung
am Dienstag, den 14.02.2017, 20.00 Uhr,
Martin-Luther-Haus, Martin-Luther-Platz 2

Tagesordnung

1. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Gemeindevertretersitzung am 13.12.2016

2. Einrichtung einer E-Bike-Ladestation
   Antrag SPD-Fraktion

3. Beteiligung an der hessischen Energiespar-Aktion (HESA)
   Antrag SPD-Fraktion

4. Familienbericht
   Antrag SPD-Fraktion

5. Bürgerbrief Legalisierung von Gartengrundstücken im Außenbereich
   Antrag Gemeindevorstand

6. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
   Antrag Gemeindevorstand

7. Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach BauGB § 12 Abs. 2 für die Grundstücke: Gemarkung Langen-Bergheim, Flur 2, Flurstück 12/2 und 103/2 (teilweise)
   Antrag Gemeindevorstand

8. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 12 und § 13a BauGB für die vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Pflegeberatungsstelle und Wohnen"
   Antrag Gemeindevorstand

9. Wohnraumversorgungskonzept für die Gemeinde Hammersbach
   Antrag Gemeindevorstand

10. Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2011 der Gemeinde Hammersbach
    Antrag Gemeindevorstand

11. Wahl der Vertreter/Innen sowie Stellvertreter/Innen für

    a) Feldwegeverband Vogelsberg
    b) Seniorenbeirat

12. Berichterstattungen aus den Ausschüssen

13. Mitteilungen des Gemeindevorstandes

14. Anfragen

Dauer der Sitzung:
20.00 Uhr bis 20.55 Uhr

Unterbrechungen:
-/-

1. ***Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Gemeindevertretersitzung am 13.12.2016***

Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Sitzung der Gemeindevertretung am 13.12.2016 liegen nicht vor.

2. ***Einrichtung einer E-Bike-Ladestation***
Antrag SPD-Fraktion

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, bei der EKM (Energieeffizienz Kommunal Mitgestalten gGmbH) die Einrichtung einer E-Bike-Ladestation zu beantragen. Eventuell notwendige Komplementärmittel sollten beim Verein Hohe Straße eingeworben werden.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

3. ***Beteiligung an der hessischen Energiespar-Aktion (HESA)***
Antrag SPD-Fraktion

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten sich in Kooperation mit dem Hammersbacher Energie-Team an der hessischen Energiespar-Aktion (HESA), einem Projekt des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung, zu beteiligen. Ziel ist es, die Bürgerinnen und Bürger zur Förderung der Energieeinsparung bei Alt- und Neubauten zu informieren. Als erster Schritt soll dazu eine kostenfreie Energieberatung für Bürgerinnen und Bürger in Hammersbach angeboten werden.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

4. ***Familienbericht***
Antrag SPD-Fraktion

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, einen Familienbericht mit aktualisierten Daten zu erstellen.

Abstimmung:

Dafür: 11 Dagegen: 6 Enthaltungen: -

5. ***Bürgerbrief Legalisierung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)***
Antrag Gemeindevorstand

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Hammersbach stellt auf Wunsch von Grundstückseigentümern einen Bebauungsplan „Kautenacker" auf. Vor der Einleitung des Verfahrens ist eine privatrechtliche Vereinbarung bezüglich der Kostenübernahme mit dem Anliegern abzuschließen.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

6. ***Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)***
Antrag Gemeindevorstand

(1) Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Kautenacker – Südwest (Kleingärten)" gem. § 2 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.
(2) Die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB werden eingeleitet.
(3) Die Abgrenzung des Geltungsbereichs entspricht der unten stehenden Übersichtskarte.
(4) Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

7. ***Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach BauGB § 12 Abs. 2 für die Grundstücke: Gemarkung Langen-Bergheim, Flur 2, Flurstück 12/2 und 103/2 (teilweise)***
Antrag Gemeindevorstand

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird zugestimmt.
Mit dem Vorhabenträger ist ein Durchführungsvertrag, sowie ein Vorhaben- und Erschließungsplan abzuschließen.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

8. ***Aufstellungs- und Offenlagebeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 12 und § 13a BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Pflegeberatungsstelle und Wohnen"***
Antrag Gemeindevorstand

Beschlussvorschlag:

(1) Die Gemeindevertretung der Hammersbach beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des o.g. vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan erhält die Bezeichnung *„Pflegeberatungsstelle und Wohnen"*.

(2) Im Mittelpunkt des Bebauungsplanes *„Pflegeberatungsstelle und Wohnen"* steht die die Schaffung von Baurecht für die Errichtung einer Pflegedienststelle mit Wohnungen und eines Allgemeinen Wohngebietes i.S. § 4 $BauNVO_{1990}$.

(3) Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach §13a des Baugesetzbuches:
- auf die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wird verzichtet
- eine formale Umweltprüfung erfolgt nicht

(4) Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind in der Fassung vom 29.12.2016 nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB zu beteiligen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

9. ***Wohnraumversorgungskonzept für die Gemeinde Hammersbach***
Antrag Gemeindevorstand

Beschlussvorschlag:

Das Wohnraumversorgungskonzept der Gemeinde Hammersbach wird beschlossen.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

10. ***Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2011 der Gemeinde Hammersbach***
Antrag Gemeindevorstand

Beschlussvorschlag:

Der vom Amt für Prüfung und Revision des Main-Kinzig-Kreises geprüfte Jahresabschluss 2011 wird gem. § 113 HGO beschlossen. Dem Gemeindevorstand der Gemeinde Hammersbach wird für das Jahr 2011 gem. § 114 (1) HGO Entlastung erteilt.

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

11. ***Wahl der Vertreter/Innen sowie Stellvertreter/Innen für***
a) Feldwegeverband
b) Seniorenbeirat

a) Feldwegeverband

Es liegt ein gemeinsamer Wahlvorschlag der CDU- und der SPD-Fraktion vor.

Gegen eine offene Abstimmung werden keine Einwände erhoben.

Somit werden gewählt:

1.	Ernst, Ralf	SPD
2.	Vertreter: Orth, Volkhard	SPD
3.	Barget, Frank Otto	CDU
4.	Vertreter: Krauch, Sigrun	CDU

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

b) Seniorenbeirat

Es liegt ein gemeinsamer Wahlvorschlag der CDU- und der SPD-Fraktion vor.

Gegen eine offene Abstimmung werden keine Einwände erhoben.

Somit werden gewählt:

1.	Greulich, Christina	SPD
2.	Vertreter: Bender, Wilfried	SPD
3.	Rücker, Elfriede	SPD
4.	Vertreter: Rücker, Albert	SPD
5.	Bellgardt, Friedrich	CDU
6.	Vertreter: Kovacsek, Alexander	CDU

Abstimmung:

Dafür: 17 Dagegen: - Enthaltungen: -

12. *Berichterstattungen aus den Ausschüssen*

Dem *Haupt- und Finanzausschuss* liegen keine Anträge vor.

Dem *Ausschuss für Jugend-Sport-Kultur und Soziales* liegen keine Anträge vor.

Dem *Bau- und Planungsausschuss* liegen folgende Anträge vor:
- Sanierung Sanitär- und Umkleideräume in der Turnhalle Ortsmittelpunkt

Dem *Ausschuss für Umwelt, Landwirtschaft und Forsten* liegen folgende Anträge vor:
- „Verlinkung" der gemeindeeigenen Homepage mit der Seite https://www.energieland.hessen.de/solar-kataster

13. *Mitteilungen des Gemeindevorstands*

Zu diesem TOP liegt die Drucksache Nr. 65/2017 vor.

Bürgermeister Michael Göllner berichtet:

- Erneuerung des Kindergartenschilds an der Kinderburg
- Waldbegehung am 11.03.2017, schriftliche Einladung folgt
- Info von Hessen Mobil: Ausbesserungsarbeiten an der L3195 im Ortsbereich Hammesbach soll in der nächsten Woche durchgeführt werden.

Zum Austausch für die Satzungsordner wurde mit der Einladung verteilt:

- *Hebesatzsatzung*
- *2. Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Gemeinde Hammersbach*

14. Anfragen

Frank Barget:

- Gewässer-Renaturierung soll in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Landwirtschaft und Forsten vorgestellt werden

Alexander Kovacsek:

- Erdaufschüttung in der Krebsbach-Aue
  - Der Fall wird von der Unteren Naturschutzbehörde bearbeitet

Paul Marx:

- Weshalb wurde in der verlängerten Waldstraße die Bankette abgeschoben?
  - Wegeinstandsetzung zur Wasserführung

Wilhelm Dietzel:

- Überschwemmungsschaden Krebsbach Stauung
  - Vergleich wurde von der Versicherung übernommen, Gelder bereits überwiesen

Anwesenheitsliste 14.02.2017

Gemeindevertretung		Gemeindevorstand	
Barget, Frank Otto	CDU	Göllner, Michael, Bürgermeister	SPD
Bender, Wilfried	SPD	Kropp, Helmut, 1. Beigeordneter	SPD
Dietzel, Wilhelm	SPD	Schnabl, Anke, Beigeordnete	SPD
Dietzel, Ursula, Vorsitzende	SPD	Deckenbach, Armin, Beigeordneter	SPD
Elsässer, Lena	CDU	Dietzel, Andreas, Beigeordneter	CDU
~~Ernst, Ralf~~	~~SPD~~		
Hitzemann, Hans-Günter	SPD		
Keller, Thomas	CDU		
~~Keweloh, Lars~~	~~CDU~~		
Kovacsek, Alexander	CDU	Es fehlte entschuldigt:	
Kraft, Markus	CDU	Ernst, Ralf	SPD
~~Kraft, Bettina~~	~~SPD~~	Keweloh, Lars	CDU
~~Krauch, Sigrun~~	~~CDU~~	Kraft, Bettina	SPD
Kropp, Sabine	SPD	Krauch, Sigrun	CDU
Kuhn, Florian	SPD	Piljic, Miriam	SPD
Marx, Paul	SPD	Wiewrodt, Kira	CDU
Minnert, Daniel	CDU		
Orth, Volkhard	SPD	Es fehlte unentschuldigt:	
~~Piljic, Miriam~~	~~SPD~~	-/-	
Reul, Heidrun	SPD		
Reul-Friedrich, Beate	SPD		
Shea, Chris	SPD		
~~Wiewrodt, Kira~~	~~CDU~~		

U. Dietzel

Vorsitzende der Gemeindevertretung

Schriftführerin